

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL REALIZADA O DIA 20 DE MAIO DE DOUS MIL DEZASEIS.

No salón de sesións da casa do concello, sendo as nove horas trinta minutos, do día 20 de maio de dous mil dezaseis, reúnense os membros da Xunta de Goberno Local, baixo a presidencia do señor alcalde, don Darío A. Piñeiro López, para realizar sesión ordinaria, coa seguinte asistencia, dona Begoña López Magdalena e don José Manuel García Aldegunde.

Non asiste o señor concelleiro don Pablo Rivera Capón.

Actúa como secretaria, Mónica Vázquez Fandiño.

Aberto o acto pola presidencia procede a tratarse o seguinte

1.- Aprobación, se procede, da acta da sesión de data 06-05-2016.

Polo señor Alcalde-presidente pregúntase aos membros da xunta de goberno local se teñen algunha alegación que facer en relación coa redacción da acta da sesión epigrafada, non producíndose ningunha a acta é aprobada por unanimidade.

2.-Licenzas de obras maiores.

2.1.- Solicitud de licenza de José Juan Rubio López, proxecto de ampliación de almacén para maquinaria agrícola, en Santa María de Vilaestevea.

Visto o acordo da Xunta de Goberno Local do 18-03-2016 e o informe técnico nel transcrito:

“Refª 0160318.1

Expediente de autorización das obras de construción dunha nave almacén para maquinaria agrícola, no lugar de Santa María de Vilastevea, parroquia de Vilastevea, Concello de Láncara, provincia de Lugo, segundo o proxecto redactado pola Enxeneira Técnica Agrícola: Dña. Isabel Arza Río, colexiada nº 300 del Colexio de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Lugo, e que promove D. José Juan Rubio López, con D.N.I.: 76.577.557-Y. Presentando ante este concello un PROXECTO DE AMPLIACIÓN DE ALMACÉN DE MAQUINARIA AGRÍCOLA con a finalidade de obter as oportunas licenzas urbanísticas.

D. José Ángel López Pérez, Arquitecto colexiado nº 4289, en calidade de técnico municipal do Concello de Láncara, en relación o asunto de referencia, INFORMO:

1º Que o promotor: D. José Juan Rubio López, pretende ampliar a explotación gandeira, polo que se piden as licenzas urbanísticas para a realización das obras:

Construción dunha nave agrícola para almacenamento de maquinaria con unha superficie de 270 m² e unhas dimensións de 18 x 15m.

2º A finca sobre a cal se pretende intervir esta rexistrada na Dirección Xeral do Catastro como polígono: 16 y parcela: 1681 do Concello de Láncara, según o cal posúe unha superficie total de: 5.440 m² e unha superficie xa construída de: 742 m².

3º Que a finca sobre a cal se pretende intervir atopase e terreos clasificados como SOLO DE RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGROPECUARIA, recollido na disposición transitoria 11ª da Lei 2/2010, do 25 de marzo de medidas urxentes da modificación da Lei 9/2002, nos artigos 33 e 37. Art. 33 Usos y actividades en suelo rústico, apartado 2: actividades e usos constructivos. Artículo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras, e no art. 49.4 USOS E ACTIVIDADES PERMITIDOS, do Plan Xeral Ordenación Municipal de Láncara, en su apartado:

a) Construcións e instalacións agrícolas en xeral, tales como as destinadas ao apoio das explotacións hortícolas, almacén agrícolas, talleres, garaxes, parques de maquinaria agrícola, viveiros e invernadoiros ou outras análogas.

4º A características da edificación a realizar, neste tipo de solo, recollese no capítulo 51 do P.X.O.M. de Láncara, actualmente en vigor. No seu art. 51.5 CONDICIONES

PARTICULARES E ADICIONAIS nos informa que serán de aplicación as dispostas para o solo rústico de protección ordinaria (S.R.P.O.) en su art. 50.3:

2- CONDICIÓN DE EDIFICACIÓN NON RESIDENCIAL

a) As fachadas e cubertas formadas por planos continuos, sen quebros nas pendentes.

b) Fachadas: poderán ser de cantaría ou cachotería sen revestir. En caso de revestimentos estes serán de morteiro pintado ou estucos de exteriores.

3- CONDICIONES PARA USOS CONSTRUTIVOS NON RESIDENCIAIS.

	PX.O.M.	PROXECTO
Parcela mínima:	5.000 m ²	5.440 m ²
Ocupación máxima:	40% establecementos explotacións agropecuarias 20% nos restos dos casos.	Cumpre
Volume máximo:	Similar as edificacións tradicionais existentes no entorno.	Cumpre
Recuamentos lindeiros:	5.00 m	más de 5.00m. Cumpre
Altura max:	7.00 m	menor de 7.00m. Cumpre
Pendente max. Cuberta:	30	30%

CUMPRE

Os terreos onde se pretende realizar a edificación, atópanse afectados pola zona de respecto de protección do Castro de Vilaesteva, elemento de tipo asentamento castrexo con protección integral grado II A, recollida no plano 1-37 do catálogo de bens protexidos do P.X.O.M actualmente en vigor do municipio de Láncara.

E polo que segundo establece o art. 16.8 AREAS DE RESPECTO DE INMOBLES CATALOGADOS das normas Urbanísticas do P.X.O.M. vixente, no que dita que as intervencións que se realicen nesas áreas de respecto dependerán do tipo de solo en que estén situadas e condicionadas en todo caso, ao informe favorable do organismo competente da Consellería de Cultura.

Polo tanto proponse para informe da Consellería de Cultura.”

Vista a resolución da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, que autoriza a intervención que afecta a un ben incluído no inventario xeral do patrimonio cultural de Galicia, coa seguinte obriga:

Deberá presentarse un proxecto de control arqueolóxico das remocións de terras.

Examinada a documentación a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Conceder a D. José Juan Rubio López, licenza para proxecto de ampliación de almacén para maquinaria agrícola en Santa María de Vilaesteva redactado pola enxeñeira técnico agrícola D^a. Isabel Arza Rio, colexiada núm. 300 do Colexio Oficial de Enxeñeiros Técnicos Agrícolas de Lugo; coa estrita observancia dos condicionados establecidos no informe técnico municipal emitido en data 18 de marzo de 2016; e na resolución da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural de 29 de abril de 2016

Segundo.- A licenza concédese agás o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Terceiro.- Antes do inicio das obras deberá chegar proxecto de control arqueolóxico das remocións de terras. As obras deberán comezar no prazo de seis meses, e rematarán no de tres anos, contados a partir da data da

notificación do outorgamento da licenza, podendo concederse unha prórroga se as circunstancias o xustifican, que deberá solicitarse antes da finalización do prazo sinalado anteriormente.

O prazo fixado para o inicio ou finalización da obra poderá prorrogarse por unha soa vez e por un novo prazo non superior ó inicialmente acordado, logo da solicitude expresa do interesado formulada antes da conclusión dos prazos determinados e sempre que a licenza sea conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga.

Cuarto.- Unha vez finalizada a obra, deberá de conformidade co artigo 24 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia presentar comunicación previa para o inicio da actividade así como a certificación final de obra, co fin de realizar a oportuna visita de comprobación para verificar que a realización das obras se axuntaron á licenza concedida e ao proxecto presentado polo interesado; xustificante de solicitude de alta no Imposto de Bens Inmóveis de natureza urbana e fotografías das fachadas do edificio.

Quinto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto de construcións, instalacións e obras por importe de 434,16 euros, cota bonificada 35%, **282,20 euros**.

Sexto.- Dar traslado do presente acordo ao interesado con indicación de que a tenor do establecido no art. 52 da Lei 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Réxime Local, pon fin á vía administrativa, poderá presentar a súa elección:

- Potestativamente, recurso de reposición, ante o mesmo órgano que dictou este acordo, no prazo de un mes contado dende o día seguinte a aquel en que teña lugar a presente notificación.

- Ou ben directamente, recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo, no prazo de dous meses a contar dende o día seguinte á data de recepción do presente escrito.

O prazo para resolución e notificación do recurso de reposición será de un mes, contra a desestimación expresa, ou presunta polo transcurso do prazo de un mes, poderá presentar recurso contencioso-administrativo ante o órgano xurisdiccional e no prazo antes mencionado.

Sen perxuízo disto, poderá presentar, no seu caso, calquera outro recurso que estime pertinente e exercitar as accións que procedan ante a xurisdición competente.

2.2.- Solicitude de licenza de don Ricardo López Martínez, en representación de Ganadería Santa Mariña, SC para o proxecto de construción dunha nave almacén agrícola e explanada de formigón.

Visto o acordo da Xunta de Goberno Local do 18-03-2016 e o informe técnico nel transcrito:

““Refª 0160317.1

Expediente de autorización das obras de construción dunha nave almacén agrícola e explanada de formigón, no Lugar de Galegos nº 1, parroquia de Sta. Mariña de Galegos, Concello de Láncara, segundo o proxecto redactado pola Enxeneira Técnica Agrícola: Dña. Marta López Cepeda, colexiada nº 793, e que promove D. Ricardo López Martínez, con D.N.I.: 33.861.443-S, representante da explotación “Ganadería Santa Mariña S.C.” con C.I.F.: J-27453893 situada na mesma ubicación, antes mencionada.

D. José Ángel López Pérez, Arquitecto colexiado nº 4289, en calidade de técnico municipal do Concello de Láncara, en relación o asunto de referencia, INFORMO:

1º Que se pretende ampliar a explotación gandeira denominada "Ganadería Santa Mariña S.C." polo que se piden as licenza urbanísticas para a realización das obras:

Construción dunha nave agrícola para almacenamento de maquinaria con unha superficie de 700 m² e unhas dimensións de 50 x 14 m.

Construción de soleira de formigón na entrada da antedita nave, cunha superficie de 140 m².

2º A finca sobre a cal se pretende intervir esta rexistrada como: Millara, con referencia catastral: 27026A009000900000ZS, con unha superficie total de 32.011,00m² e unha superficie xa construída de 820m². Consta de accesos, electricidade e auga.

3º Que o lugar sobre a cal se pretende intervir atopase e terreos clasificados como solo de Rústico de protección agropecuaria recollido Na disposición transitorio 11ª da lei 2/2010, do 25 de marzo de medidas urxentes da modificación da lei 9/2002 art. 33 **Usos y actividades en suelo rústico, apartado 2: actividades e usos constructivos. Artículo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras**, e no art. 49.4 USOS E ACTIVIDADES PERMITIDOS, do Plan Xeral Ordenación Municipal de Láncara, en su apartado:

a) Construcións e instalacións agrícolas en xeral, tales como as destinadas ao apoio das explotacións hortícolas, almacén agrícola, talleres, garaxes, parques de maquinaria agrícola, viveiros e invernadoiros ou outras análogas.

4º A edificación a realizar neste tipo de solo recollese no capítulo 51 do P.X.O.M. de Láncara, actualmente en vigor. No seu art. 51.5 CONDICIONES PARTICULARES E ADICIONAIS nos informa que serán de aplicación as dispostas para o solo rústico de protección ordinaria (S.R.P.O.) en su art. 50.3:

2- CONDICIONS DE EDIFICACIÓN NON RESIDENCIAL

a) As fachadas e cubertas formadas por planos continuos, sen quebros nas pendentes.

b) Fachadas: poderán ser de cantaría ou cachotería sen revestir. En caso de revestimentos estes serán de morteiro pintado ou estucos de exteriores.

c) Condiciones para usos constructivos non residenciais.

Parcela mínima: 5.000 m²

Ocupación máxima: 40% establecementos explotacións agropecuarias

20% nos restos dos casos.

Volumen máximo: Similar as edificacións tradicionais existentes no entorno.

Recuamentos a lindeiros: 5.00m

Altura max: 7.00 m

Pendente max. Cuberta: 30º

CUMPRE

Os terreos onde se pretende realizar a edificación, atópanse afectados pola zona de protección da Igrexa de Galegos, elemento de arquitectura relixiosa (2.1-22) con protección integral grado II A, recollida no catálogo de bens protexidos do P.X.O.M actualmente en vigor do municipio de Láncara.

E polo que segundo establece o art. 16.8 AREAS DE RESPECTO DE INMOBLES CATALOGADOS das normas Urbanísticas do P.X.O.M. vixente, no que dicta que as intervencións que se realicen nesas áreas de respecto dependerán do tipo de solo en que estean situadas e condicionadas en todo caso, ao informe favorable do organismo competente da consellería de cultura. Polo tanto propónse para informe da consellería de Cultura.

É polo que informo FAVORABLE coas obrigas anteditas".

Vista a autorización da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, sobre intervención que afecta a un ben incluído no inventario xeral do patrimonio cultural de Galicia, trae os antecedentes do expediente de solicitude de silos forraxeiros, lembrando que aínda está pendente o cumprimento da obriga de achegar fotografías acreditativas do "deber de enfoscar e pintar todos os paramentos verticais exteriores da explotación, e do deber de efectuar un echeo completo de terra polos laterais dos silos e continuar o peche vexetal proposto 10 metros sobre a soleira". Sinala tamén qu a solicitude de ampliación de nave

de características similares a outra existente e colindante e unha pequena explanada de formigón non impacta máis do xa aletarado e entorno do elemento protexido polo que se informa favorable, coa obriga de remitir as fotografías antes citadas.

Examinada a documentación a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Conceder a Ganadería Santa Mariña, S.C., licenza para proxecto de construción dunha nave almacén agrícola e explanada de formigón redactado pola enxeñeira técnico agrícola D^a. Marta López Cepeda, colexiada núm. 793 do Colexio Oficial de Enxeñeiros Técnicos Agrícolas de Lugo; coa estrita observancia dos condicionados establecidos no informe técnico municipal emitido en data 17 de marzo de 2016; e na resolución da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural de 29 de abril de 2016 e nomemadamente

“a obriga de achegar fotografías acreditativas do “deber de enfoscar e pintar todos os paramentos verticais exteriores da expotación, e do deber de efectuar un echeo completo de terra polos laterais dos silos e continuar o peche vexetal proposto 10 metros sobre a soleira”.

Segundo.- A licenza concédese agás o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Terceiro.- As obras deberán comenazar no prazo de seis meses, e rematarán no de tres anos, contados a partir da data da notificación do outorgamento da licenza, podendo concederse unha prórroga se as circunstancias o xustifican, que deberá solicitarse antes da finalización do prazo sinalado anteriormente.

O prazo fixado para o inicio ou finalización da obra poderá prorrogarse por unha soa vez e por un novo prazo non superior ó inicialmente acordado, logo da solicitude expresa do interesado formulada antes da conclusión dos prazos determinados e sempre que a licenza sea conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga.

Cuarto.- Unha vez finalizada a obra, deberá de conformidade co artigo 24 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia presentar comunicación previa para o inicio da actividade así como a certificación final de obra, co fin de realizar a oportuna visita de comprobación para verificar que a realización das obras se axuntaron á licenza concedida e ao proxecto presentado polo interesado; xustificante de solicitude de alta no Imposto de Bens Inmóveis de natureza urbana e fotografías das fachadas do edificio.

Quinto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto de construcións, instalacións e obras por importe de 2.189,06 euros, cota bonificada 35%, **1.422,89 euros.**

Sexto.- Dar traslado do presente acordo ao interesado con indicación de que a tenor do establecido no art. 52 da Lei 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Réxime Local, pon fin á vía administrativa, poderá presentar a súa elección:

- Potestativamente, recurso de reposición, ante o mesmo órgano que dictou este acordo, no prazo de un mes contado dende o día seguinte a aquel en que teña lugar a presente notificación.

- Ou ben directamente, recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo, no prazo de dous meses a contar dende o día seguinte á data de recepción do presente escrito.

O prazo para resolución e notificación do recurso de reposición será de un mes, contra a desestimación expresa, ou presunta polo transcurso do prazo de un mes, poderá presentar recurso contencioso-administrativo ante o órgano xurisdiccional e no prazo antes mencionado.

Sen perxuízo disto, poderá presentar, no seu caso, calquera outro recurso que estime pertinente e exercitar as accións que procedan ante a xurisdición competente.

2.3.- Solicitud de licenza de Avícola y Ganadera Carril S.C, proxecto de ampliación de nave avícola para cebo de pollos.

Visto o informe emitido polo arquitecto colegiado nº 4289, asesor municipal e que resulta do seguinte teor literal:

“Refª 0160415.01

*Solicitud de informe municipal das obras de construción dunha **AMPLIACIÓN DE NAVE AVÍCOLA PARA CEBO DE POLOS**, no lugar de Souto nº 7, Parroquia de San Juan de Muro, Concello de Láncara, provincia de Lugo, sobre a compatibilidade ou non do proxecto co planeamento urbanístico, segundo o proxecto redactado polo Enxeneiro Técnico Agrícola: D. Manuel Amado Fernández, colexiado nº 3710 del Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia, delegación de Lugo, e que promove: AVÍCOLA E GANADERA CARRIL S.C., con N.I.F.: 33.545.075-N.*

D. José Ángel López Pérez, Arquitecto colexiado nº 4289, en calidade de técnico municipal do Concello de Láncara, en relación o asunto de referencia, INFORMO:

1º Que o promotor: AVÍCOLA Y GANDERÍA CARRIL S.C., pretende mellorar a explotación gandeira, polo que se piden as licenzas urbanísticas para a realización das obras:

*Construción dunha **AMPLIACIÓN DE NAVE AVÍCOLA PARA CEBO DE POLOS**, formado por unha nave de planta regular de dimensións 16.00m x 102.00m, zona de refrixeración nos alzados sur e norte de: 18.00m x 1.00m e unha sala de control e almacén, adosada en al alzado oeste, de 5.00m x 6.00m. Con un presuposto de execución material de: 243.217,00€.*

2º A finca sobre a cal se pretende intervir esta rexistrada na Dirección Xeral do Catastro co nome de: PRADO DA PORTA, e situada no polígono: 14, parcela: 1395, do Concello de Láncara, según o cal posúe unha superficie total de: 56.921 m².

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LÁNCARA

CAPÍTULO 12. CONTROL DAS ACTUACIÓNS

ART. 12.13. REQUISITOS PARA O OUTORGAMENTO DE LICENZAS DE EDIFICACIÓN

4 - En solo Rústico

Para outorgar licenza ou autorizar calquera clase de edificación ou instalación en solo rústico deberase xustificar o cumprimento das condicións establecidas:

a) Acceso rodado público adecuado á implantación.

b) Abastecemento de auga.

c) Evacuación e tratamento de augas residuais

d) Subministro de enerxía eléctrica

e) Recollida, tratamento, eliminación e depuración de toda clase de residuos.

f) Se for o caso, previsión de aparcadoiros.

g) Corrección de repercusións que produza a implantación na capacidade e funcionalidade das redes de servizos e infraestruturas existentes.

h) Cumprimento das demais condicións (uso, edificación, posición, etc.) que se especifican neste Plan Xeral.

Estas solucións deberán ser asumidas polo promotor da actividade, formulando expresamente o correspondente compromiso e achegando as garantías esixidas para os efectos pola administración.

CUMPRE

3º Que a finca sobre a cal se pretende intervir atopase en terreos clasificados como **SOLO DE RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGROPECUARIA**, recollido na disposición transitoria 11ª da lei 2/2010, do 25 de marzo de medidas urxentes da modificación da lei 9/2002, nos artigos 33 e 37. Art. 33 **Usos y actividades en suelo rústico, apartado 2: actividades e usos constructivos. Artículo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras.**

Artículo 33º.-Usos y actividades en suelo rústico.

Los usos y actividades posibles en suelo rústico serán los siguientes:

2. Actividades y usos constructivos:

a) Construcciones e instalaciónes agrícolas en general tales como las destinadas al apoyo de las explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos, u otras análogas.

b) Construcciones e instalaciónes destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales, e instalaciónes apícolas.

3. Otras actividades análogas que se determinen reglamentariamente y coordinadas entre la legislación sectorial y la presente ley.

Artículo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras.

El régimen de los suelos rústicos de protección agropecuaria y forestal tiene por finalidad principal preservar los terrenos de alta productividad y garantizar la utilización racional de los recursos naturales y el desarrollo urbanístico sostenible. El régimen del suelo rústico de protección de infraestructuras, sin perjuicio de lo establecido en su específica legislación reguladora, tiene por objeto preservar las infraestructuras existentes o de nueva creación.

Estará sometido al siguiente régimen:

Usos permitidos por licencia municipal directa: Los relacionados en el apartado 1, letras a), b) y c), y en el apartado 2, letras a), b), c), d), f), i) y m), del artículo 33º de la presente ley. 2. Usos autorizables por la Comunidad Autónoma: En suelo rústico de protección agropecuaria serán autorizables los usos relacionados en el apartado 1, letras d) y e), y en el apartado 2, letras e), g) h), j), k) y l), del artículo 33º de la presente ley, así como los que puedan establecerse a través de los instrumentos previstos en la legislación de ordenación del territorio, siempre que no conlleven la transformación urbanística de los terrenos ni lesionen los valores objeto de protección.

3. Usos prohibidos: Todos los demás.

Artículo 42º.-Condiciones generales de las edificaciones en el suelo rústico.

1. Para otorgar licencia o autorizar cualquier clase de edificaciones o instalaciones en el suelo rústico deberá justificarse el cumplimiento de las siguientes condiciones:

a) Garantizar el acceso rodado de uso público adecuado a la implantación, el abastecimiento de agua, la evacuación y tratamiento de aguas residuales, el suministro de energía eléctrica, la recogida, tratamiento, eliminación y depuración de toda clase de residuos y, en su caso, la previsión de aparcamientos suficientes, así como corregir las repercusiones que produzca la implantación en la capacidad y funcionalidad de las redes de servicios e infraestructuras existentes. Estas soluciones habrán de ser asumidas como coste a cargo exclusivo del promotor o promotora de la actividad, formulando expresamente el correspondiente compromiso en tal sentido y aportando las garantías exigidas al efecto por la administración en la forma que reglamentariamente se determine.

b) Prever las medidas correctoras necesarias para minimizar la incidencia de la actividad solicitada sobre el territorio, así como todas aquellas medidas, condiciones o limitaciones tendentes a conseguir la menor ocupación territorial y la mejor protección del paisaje, los recursos productivos y el medio natural, así como la preservación del patrimonio cultural y la singularidad y tipología arquitectónica de la zona.

c) *Cumplir las siguientes condiciones de edificación:*

- *La superficie máxima ocupada por la edificación en planta no excederá del 20% de la superficie de la finca. No obstante, las edificaciones destinadas a explotaciones ganaderas, los establecimientos de acuicultura y las infraestructuras de tratamiento o depuración de aguas podrán ocupar hasta el 60% de la superficie de la parcela, y la ampliación de los cementerios la totalidad de su superficie. Excepcionalmente, los instrumentos establecidos por la Ley 10/1995, de ordenación del territorio de Galicia, podrán permitir una ocupación superior para estas actividades, siempre que se mantenga el estado natural, al menos, en un tercio de la superficie de la parcela.*

- *El volumen máximo de la edificación será similar al de las edificaciones existentes en el suelo rústico del entorno. En caso de que resulte imprescindible sobrepasarlo por exigencias del uso o actividad autorizable, procurará descomponerse en dos o más volúmenes conectados entre sí a fin de adaptar las volumetrías a las tipologías propias del medio rural. En todo caso, habrán de adoptarse las medidas correctoras necesarias para garantizar el mínimo impacto visual sobre el paisaje y la mínima alteración del relieve natural de los terrenos.*

- *Las características tipológicas de la edificación habrán de ser congruentes con las tipologías del entorno; en particular, las condiciones de volumetría, tratamiento de fachadas, morfología y tamaño de los huecos y soluciones de cubierta, que, en todo caso, estarán formadas por planos continuos sin quiebras en sus vertientes.*

- *En los suelos rústicos de protección ordinaria, agropecuaria, forestal o de infraestructuras, de aguas y de costas, la altura máxima de las edificaciones no podrá sobrepasar las dos plantas ni los 7 metros medidos en el centro de todas las fachadas, desde la rasante natural del terreno al arranque inferior de la vertiente de cubierta. Excepcionalmente, podrá sobrepasar los 7 metros de altura cuando las características específicas de la actividad, debidamente justificadas, hicieran imprescindible sobrepasarlos en alguno de sus puntos.*

- *Las características estéticas y constructivas y los materiales, colores y acabados serán acordes con el paisaje rural y las construcciones del entorno. En tal sentido, para el acabado de las edificaciones se empleará la piedra u otros materiales tradicionales y propios de la zona. En casos justificados por la calidad arquitectónica de la edificación, podrán emplearse otros materiales acordes con los valores naturales, el paisaje rural y las edificaciones tradicionales del entorno.*

- *Los cierres y vallados serán preferentemente vegetales, sin que los realizados con material opaco de fábrica sobrepasen la altura de 1 metro, salvo en parcelas edificadas, donde podrán alcanzar 1,50 metros. En todo caso, deben realizarse con materiales tradicionales del medio rural en el que se emplacen, no permitiéndose el empleo de bloques de hormigón u otros materiales de fábrica, salvo que sean debidamente revestidos y pintados en la forma que reglamentariamente se determine.*

d) *Cumplir las siguientes condiciones de posición e implantación:*

- *La superficie mínima de la parcela sobre la que se emplazará la edificación será la establecida en cada caso por la presente ley, sin que a tal efecto sea admisible la adscripción de otras parcelas.*

- *Los edificios se ubicarán dentro de la parcela, adaptándose en lo posible al terreno y al lugar más apropiado para conseguir la mayor reducción del impacto visual y la menor alteración de la topografía del terreno.*

- *Los retranqueos de las construcciones a los lindes de la parcela habrán de garantizar la condición de aislamiento y en ningún caso podrán ser inferiores a 5 metros.*

- *Las condiciones de abancalamiento obligatorio y de acabado de los bancales resultantes deberán definirse y justificarse en el proyecto, de modo que quede garantizado el mínimo impacto visual sobre el paisaje y la mínima alteración de la topografía natural de los terrenos.*

e) *Se hará constar obligatoriamente en el registro de la propiedad la vinculación de la total superficie real de la finca a la construcción y uso autorizados, expresando la indivisibilidad y las concretas limitaciones al uso y edificabilidad impuestas por la autorización autonómica.*

f) *En todo caso, el plazo para el inicio de las obras será de seis meses, a contar desde el otorgamiento de la licencia municipal correspondiente, debiendo concluirse las obras en el plazo máximo de tres años, a contar desde el otorgamiento de la licencia.*

g) Transcurridos dichos plazos, se entenderá caducada la licencia municipal y la autorización autonómica, previo expediente tramitado con audiencia de la persona interesada, y será de aplicación lo dispuesto en el artículo 203º de la presente ley.

Artículo 44º.-Condiciones adicionales para otras actividades constructivas no residenciales.

1. Las construcciones en suelo rústico distintas de las señaladas en el artículo anterior, además de las condiciones generales especificadas en el artículo 42º de la presente ley, cumplirán las siguientes:

a) La superficie de la parcela en la que se ubique la edificación no será inferior a 3.000 metros cuadrados, salvo en los supuestos contemplados en el artículo 33º.2, letras f) y j), de la presente ley y en lo que se refiere a la ampliación de cementerios e instalaciones de tratamiento y depuración de aguas.

b) Habrá de justificarse cumplidamente la idoneidad del emplazamiento elegido y la imposibilidad o inconveniencia de ubicarlas en suelo urbano o urbanizable con calificación idónea. Tal justificación no será necesaria cuando se trate de las construcciones señaladas en el artículo 33º.2, letras a), b) c), d) y f).

2. Excepcionalmente, podrá otorgarse licencia, sin necesidad de autorización autonómica previa, para la ejecución de pequeñas construcciones e instalaciones al servicio y funcionamiento de las infraestructuras y obras públicas, siempre que quede justificada la construcción o instalación con la naturaleza, extensión y destino actual de la finca en que se emplace y no se superen los 50 metros cuadrados de superficie total edificada ni la altura máxima de una planta ni 3,50 metros. En todo caso, la tipología de la edificación y los materiales de construcción serán los determinados en el artículo 42º de la presente ley.

3. Las obras de simple conservación y las obras menores a que hace referencia el artículo 195º.3 de la presente ley no precisarán autorización autonómica con anterioridad a la obtención de la preceptiva licencia urbanística municipal.

4. Las nuevas explotaciones ganaderas sin base territorial no podrán situarse a una distancia inferior a 1.000 metros de los asentamientos de población y a 250 metros de la vivienda más próxima. Cuando se trate de nuevas explotaciones con base territorial, la distancia mínima a los asentamientos de población y a la vivienda más próxima será de 100 metros.

El planeamiento urbanístico o los instrumentos de ordenación del territorio podrán reducir o aumentar estas distancias dentro de su ámbito territorial de aplicación, respetando en todo caso lo establecido por la legislación sectorial que sea de aplicación.

Según a disposición transitoria decimo primeira da lei 9/2002, modificada pola lei 2/2010 establece para as explotacións agropecuarias existentes, a posibilidade de ampliación das construcións destinadas a explotación ou o apoio a actividade agropecuaria, mesmo en volume independente, que cumprirán as condicións de edificación establecidas no artigo 42 desta lei e no planeamento urbanístico vixente do concello.

CUMPRE

PLAN XERAL ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LÁNCARA, en su apartado:

Art. 49.4 USOS E ACTIVIDADES PERMITIDOS, do:

Construcións e instalacións agrícolas en xeral, tales como as destinadas ao apoio das explotacións hortícolas, almacén agrícolas, talleres, garaxes, parques de maquinaria agrícola, viveiros e invernadoiros ou outras análogas.

SECCIÓN TERCEIRA: EDIFICACIONES E INSTALACIONES EN SOLO RÚSTICO

ART. 49.6. CONDICIONES XERAIS

Para o outorgamento de licenza ou autorización de calquera clase de edificación ou instalación en solo rústico deberase xustificar o cumprimento das seguintes condicións:

1 - Garantir o acceso rodado público adecuado á implantación, o abastecemento de auga, a evacuación e tratamento de augas residuais, o subministro de enerxía eléctrica, a recollida, tratamento, eliminación e depuración de toda clase de residuos e, se for o caso, a previsión de aparcadoiros suficientes, así como a corrección das repercusións que poida producir a implantación na capacidade e funcionalidade das redes de servizos e infraestructuras existentes.

CUMPRE

4º A características da edificación a realizar, neste tipo de solo, recollese no capítulo 51 do P.X.O.M. de Lánca, actualmente en vigor. No seu art. 51.5 **CONDICIONES PARTICULARES E ADICIONAIS** nos informa que serán de aplicación as dispostas para o solo rústico de protección ordinaria (S.R.P.O.) en su art. 50.3:

2- CONDICIÓN DE EDIFICACIÓN NON RESIDENCIAL

As fachadas e cubertas formadas por planos continuos, sen quebras nas pendentes.

Fachadas: poderán ser de cantaría ou cachotería sen revestir. En caso de revestimentos estes serán de morteiro pintado ou estucos de exteriores.

CONDICIONES PARA USOS CONSTRUTIVOS NON RESIDENCIAIS.

	PX.O.M.	PROXECTO
Parcela mínima:	5.000 m ²	56.921 m ² .
Ocupación máxima:	40% establecementos explotacións agropecuarias 20% nos restos dos casos.	7.30% Cumpre
Volume máximo:	Similar as edificacións tradicionais existentes no entorno.	Cumpre
Recuamentos lindeiros:	5.00 m	más de 5.00 m. Cumpre
Altura max:	7.00m	menor de 5.60m. Cumpre
Pendente max. Cuberta:	30º	25%

CUMPRE

Polo tanto, informo **FAVORABLE** a compatibilidade do proxecto con planeamento urbanístico actualmente en vigor en el concello de Lánca, sempre e cando sexa favorable a resolución da **AVALIACIÓN DE INCIDENCIA AMBIENTAL** por parte da Consellería de Medio Ambiente, o que se lle adxunta este expediente”.

Mediante Resolución de 19 de abril de 2016 o Servizo de Calidade e Avaliación Ambiental emite declaración de incidencia ambiental condicionada ás medidas correctoras contidas no proxecto

Examinada a documentación a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Conceder a Avícola y Ganadera Carril S.C., licenza municipal de obras para ampliación de nave avícola para cebo de polos, en Souto Muro segundo o proxecto redactado polo Arqto. don Manuel Amado Fernández colexiado nº 3710 do COAG coa estrita observancia dos condicionados establecidos no informe técnico municipal emitido en data 28 de abril de 2016 e das condicións da resolución do 19-04-2016 da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, Servizo e Calidade e Avaliación Ambiental.

Segundo.- A licenza concédese agás o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Terceiro.- As obras deberán comenar no prazo de seis meses, e rematarán no de tres anos, contados a partir da data da notificación do outorgamento da licenza, podendo concederse unha prórroga se as circunstancias o xustifican, que deberá solicitarse antes da finalización do prazo sinalado anteriormente.

O prazo fixado para o inicio ou finalización da obra poderá prorrogarse por unha soa vez e por un novo prazo non superior ó inicialmente acordado, logo da solicitude expresa do interesado formulada antes da conclusión dos prazos determinados e sempre que a licenza sea conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga.

Cuarto.- Unha vez finalizada a obra, deberá de conformidade co artigo 24 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia presentar comunicación previa para o inicio da actividade así como a certificación final de obra, co fin de realizar a oportuna visita de comprobación para verificar que a realización das obras se axuntaron á licenza concedida e ao proxecto presentado polo interesado; xustificante de solicitude de alta no Imposto de Bens Inmóveis de natureza urbana e fotografías das fachadas do edificio.

Quinto.- Aprobar a liquidación provisional do imposto de construcións, instalacións e obras por importe de 7.539,73 euros, cota bonificada 35%, **4.900,82 euros**.

Sexto.- Dar traslado do presente acordo ao interesado con indicación de que a tenor do establecido no art. 52 da Lei 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Réxime Local, pon fin á vía administrativa, poderá presentar a súa elección:

- Potestativamente, recurso de reposición, ante o mesmo órgano que dictou este acordo, no prazo de un mes contado dende o día seguinte a aquel en que teña lugar a presente notificación.

- Ou ben directamente, recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo, no prazo de dous meses a contar dende o día seguinte á data de recepción do presente escrito.

O prazo para resolución e notificación do recurso de reposición será de un mes, contra a desestimación expresa, ou presunta polo transcurso do prazo de un mes, poderá presentar recurso contencioso-administrativo ante o órgano xurisdiccional e no prazo antes mencionado.

Sen perxuízo disto, poderá presentar, no seu caso, calquera outro recurso que estime pertinente e exercitar as accións que procedan ante a xurisdición competente.

3.-Aprobación memorias valoradas de obras

3.1.-Memoria técnica mellora e acondicionamento de camiño en Seoane, pq San Xoán de Traliste

Memoria técnica redactada polo Enxeñeiro Técnico Agrícola José M^a Escudero Tomás Col. Núm 380 COITA de Lugo, cun orzamento de 19.561,10 euros.

Visto o informe emitido polo arquitecto colegiado nº 4289, asesor municipal e que resulta do seguinte teor literal:

“Refª 0160519.03

Expediente de autorización das obras de MELLORA Y ACONDICIONAMIENTO DE CAMIÑO en Seoane, Parroquia de San Xoan de Traliste, Concello de Láncara, provincia de Lugo, segundo o proxecto redactado polo Enxeñeiro Técnico Agrícola: D. Jose M^a Escudero Tomás, colexiado nº 380 del Colexio de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Lugo, e que promove Concello de Láncara, con C.I.F.: P2702600-D, coa finalidade de obter as oportunas licencias urbanísticas.

D. José Ángel López Pérez, Arquitecto colexiado nº 4289, en calidade de técnico municipal do Concello de Láncara, en relación o asunto de referencia, INFORMO:

1º Antecedentes:

Que o Concello de Láncara, pretende mellorar a calidade das vías aquí descritas, polo que se piden as licenzas urbanísticas para a realización das obras:

A vía na que se vai a intervir e de titularidade municipal, e esta rexistrada na Dirección Xeral do Catastro cas referencias catastrais: 27026A012090230000ZA e

27026A011090030000ZI, situadas no núcleo rural de Seoane Parroquia de San Xoan de Traslite. Denominada : 026-017 na rede viaria do Concello de Láncara.

E un presuposto de execución material de: 13.585,04 €.

2º Que parte do camiño sobre a cal se pretende intervir atopase e terreos clasificados como SOLO DE RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGROPECUARIA, recollido na disposición transitoria 11ª da lei 2/2010, do 25 de marzo de medidas urxentes da modificación da lei 9/2002, nos artigos 33 e 37. Artículo 32º.-Categorías. Art. 33º.- Usos y actividades en suelo rústico, apartado 2: actividades e usos construtivos. Artículo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras. Artículo 42º.-Condiciones generales de las edificaciones en el suelo rústico. Artículo 44º.-Condiciones adicionales para otras actividades constructivas no residenciales.

Artigo 32º.-Categorías

2. Suelo rústico especialmente protegido, constituido por los terrenos que por sus valores agrícolas, ganaderos, forestales, ambientales, científicos, naturales, paisajísticos, culturales, sujetos a limitaciones o servidumbres para la protección del dominio público o de otra índole deban estar sometidos a algún régimen especial de protección incompatible con su transformación, de acuerdo con lo dispuesto en este apartado. Dentro de este tipo de suelo rústico especialmente protegido se distinguirán las siguientes categorías:

a) Suelo rústico de protección agropecuaria, constituido por los terrenos de alta productividad agrícola o ganadera, puesta de manifiesto por la existencia de explotaciones que la avalen o por las propias características o potencialidad de los terrenos o zonas donde se enclaven, así como por los terrenos objeto de concentración parcelaria a partir de la entrada en vigor de la Ley 9/2002 y por los terrenos concentrados con resolución firme producida en los diez años anteriores a esta fecha, salvo que hayan de ser incluidos en la categoría de suelo rústico de protección forestal.

No obstante, el plan general podrá excluir justificadamente de esta categoría los ámbitos colindantes sin solución de continuidad con el suelo urbano o con los núcleos rurales que resulten necesarios para el desarrollo urbanístico racional, que serán clasificados como suelo urbanizable o incluidos en la delimitación de los núcleos rurales, respectivamente.

c) Suelo rústico de protección de infraestructuras, constituido por los terrenos rústicos destinados al emplazamiento de infraestructuras y sus zonas de afección no susceptibles de transformación, como son las de comunicaciones y telecomunicaciones, las instalaciones para el abastecimiento, saneamiento y depuración del agua, las de gestión de residuos sólidos, las derivadas de la política energética o cualquier otra que justifique la necesidad de afectar a una parte del territorio, conforme a las previsiones de los instrumentos de planeamiento urbanístico y de ordenación del territorio.

PROXECTO: CUMPRE

Artigo 33º.-Usos y actividades en suelo rústico.

Los usos y actividades posibles en suelo rústico serán los siguientes:

1. Actividades y usos no constructivos:

a) Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abancalamientos, desmontes, rellenos y otras análogas.

2. Actividades y usos constructivos:

f) Instalaciones necesarias para los servicios técnicos de telecomunicaciones, la infraestructura hidráulica y las redes de transporte, distribución y evacuación de energía eléctrica, gas, abastecimiento de agua y saneamiento, siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren.

PROXECTO: CUMPRE

Artigo 37º.-Suelos rústicos de especial protección agropecuaria, forestal o de infraestructuras.

El régimen de los suelos rústicos de protección agropecuaria y forestal tiene por finalidad principal preservar los terrenos de alta productividad y garantizar la utilización racional de los recursos naturales y el desarrollo urbanístico sostenible. El régimen del suelo rústico de protección de infraestructuras, sin perjuicio de lo establecido en su específica legislación reguladora, tiene por objeto preservar las infraestructuras existentes o de nueva creación.

Estará sometido al siguiente régimen:

Usos permitidos por licencia municipal directa: Los relacionados en el apartado 1, letras a), b) y c), y en el apartado 2, letras a), b), c), d), f), i) y m), del artículo 33º de la presente ley.

2. Usos autorizables por la Comunidad Autónoma: En suelo rústico de protección agropecuaria serán autorizables los usos relacionados en el apartado 1, letras d) y e), y en el apartado 2, letras e), g) h), j), k) y l), del artículo 33º de la presente ley, así como los que puedan establecerse a través de los instrumentos previstos en la legislación de ordenación del territorio, siempre que no conlleven la transformación urbanística de los terrenos ni lesionen los valores objeto de protección.

En suelo rústico de protección de infraestructuras únicamente serán autorizables los usos vinculados funcionalmente a la infraestructura correlativa, así como los que puedan establecerse a través de los instrumentos de ordenación del territorio.

3. Usos prohibidos: Todos los demás.

PROXECTO: CUMPRE

PLAN XERAL ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LÁNCARA, en su apartado:

Plan Xeral Ordenación Municipal de Lánçara, en su apartado:

CAPÍTULO 12. CONTROL DAS ACTUACIÓNS

ART. 12.13. REQUISITOS PARA O OUTORGAMENTO DE LICENZAS DE EDIFICACIÓN

4 - En solo Rústico

Para outorgar licenza ou autorizar calquera clase de edificación ou instalación en solo rústico deberase xustificar o cumprimento das condicións establecidas:

a) Acceso rodado público adecuado á implantación.

b) Abastecemento de auga.

c) Evacuación e tratamento de augas residuais

d) Subministro de enerxía eléctrica

e) Recollida, tratamento, eliminación e depuración de toda clase de residuos.

f) Se for o caso, previsión de aparcadoiros.

g) Corrección de repercusións que produza a implantación na capacidade e funcionalidade das redes de servizos e infraestruturas existentes.

h) Cumprimento das demais condicións (uso, edificación, posición, etc.) que se especifican neste Plan Xeral.

Estas solucións deberán ser asumidas polo promotor da actividade, formulando expresamente o correspondente compromiso e achegando as garantías esixidas para os efectos pola administración.

PROXECTO: CUMPRE

Art. 49.4 USOS E ACTIVIDADES PERMITIDOS, do:

f) Instalacións necesarias para os servizos técnicos de telecomunicacións, a infraestrutura hidráulica e as redes de transporte, distribución e evacuación de enerxía eléctrica, gas, abastecemento de auga e saneamento, sempre que non impliquen a urbanización ou transformación urbanística dos terreos polos que discorren. En todo caso, as edificacións necesarias para o funcionamento das infraestruturas e servizos técnicos en solo rústico que superen los 50 m2 edificados precisarán autorización autonómica previa á licenza urbanística municipal.

PROXECTO: CUMPRE

4 - En solo rústico non está permitida a apertura de novos camiños ou pistas que non estean expresamente recollidos neste Plan Xeral ou no planeamento de desenvolvemento e instrumentos de ordenación do territorio, excepto os camiños rurais contidos nos proxectos aprobados pola administración competente en materia de agricultura, de montes ou de medio ambiente e aqueles que obtivesen a correspondente autorización autonómica.

PROXECTO: CUMPRE

Cumpre este apartado, debido a que non é un camiño novo, senón una mellora do xa existente.

3º Que parte do camiño sobre a cal se pretende intervir atopase e terreos clasificados como SOLO DE NÚCLEO RURAL, recollido na disposición transitoria 11ª da lei 2/2010, do 25 de marzo de medidas urxentes da modificación da lei 9/2002, nos Artigo 56º Determinaciones en suelo de núcleo rural.

Artigo 56º.-Determinaciones en suelo de núcleo rural

c) Trazado de la red viaria pública y señalización de alineaciones.

f) Cuantas otras resulten convenientes para la ordenación y mejora del núcleo y la salvaguarda de los cauces naturales y las redes de caminos rurales, así como para la conservación y recuperación de la morfología de los núcleos histórico-tradicionales y de su estructura parcelaria histórica y sus usos tradicionales.

PLAN XERAL ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LÁNCARA, en su apartado:

Plan Xeral Ordenación Municipal de Lán cara, en su apartado:

ART. 45.2. CARACTERÍSTICAS ACTUAIS

Núcleos de poboación recoñecidos, constituídos por agrupacións de vivendas e construcións rurais, caracterizado por unha parcelación e trazado viario irregular, cunha tipoloxía edificatoria de casas baixas agrupadas ou illadas, con dependencias anexas, mantendo actividades e formas de vida propias do medio rural no que se insiren, presentando características formais, funcionais e construtivas tradicionais.

PROXECTO: CUMPRE

ART. 45.3. OBXECTIVOS PREVISTOS

Os obxectivos da presente ordenanza son:

1 - O mantemento do sistema de núcleos no medio rural de Lán cara.

2 - A preservación das tipoloxías edificatorias propias destes asentamentos e a consolidación e estruturación do tecido edificado.

3 - A conservación dos usos e actividades tradicionais.

4 - A mellora das condicións de habitabilidade, dotacións e urbanización dos núcleos.

PROXECTO: CUMPRE

ART. 45.5. CONDICIÓNS DE USO

1 - Uso característico principal: Residencial: Uso 1.1.

2 - Usos Permitidos, sempre que non se altere a estrutura morfolóxica do asentamento e o novo uso contribúa a revitalizar a vida rural e mellorar o nivel de vida dos seus habitantes e que, en todo caso, resulten compatibles co uso principal:

f) Dotacional – infraestruturas (Uso 7): Todos os tipos excepto 7.1e. Tratamento e eliminación de residuos sólidos.

g) Dotacional-comunicacións (Uso 8): Tipo a.

PROXECTO: CUMPRE

4º Que o camiño sobre a cal se pretende intervir atopase e recollido no PLAN XERAL ORDENACIÓN MUNICIPAL DE LÁNCARA, en su apartado:

CAPÍTULO 25. USO DE COMUNICACIÓNS (USO 8)

ART. 25.1. CONCEPTO E CONDICIÓNS XERAIS

Comprende o conxunto das vías de comunicación terrestre de dominio e uso público destinadas a proporcionar os adecuados niveis de mobilidade e accesibilidade, facilitando as comunicacións tanto no interior do municipio como as supramunicipais.

1 - O sistema de Comunicacións establecido neste Plan Xeral estrutúrase en razón do seu nivel xerárquico de funcionalidade.

a) Sistema viario, constituído pola rede de estradas, tanto urbanas como interurbanas.

I) Eixes interurbanos: estradas nacionais, autonómicas e comarcais no termo municipal.

II) Eixes primarios: viario básico dos núcleos urbanos. Sinalados no plano de sistemas xerais como Sistema Xeral de Comunicacións.

III) Resto do viario urbano.

IV) Camiños rurais.

2 - O sistema xeral viario regúlase conforme ao establecido na lexislación sectorial de aplicación, disposicións complementarias e regulamentarias, tanto de carácter estatal como autonómicas.

PROXECTO: CUMPRE

Cumpre este apartado, debido a que non é un camiño novo, senón una mellora do xa existente.

Polo tanto, informo FAVORABLE cas obrigas anteditas, a compatibilidade do proxecto con planeamento urbanístico actualmente en vigor en el concello de Lán cara”.

Examinada a documentación a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de

2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Prestar aprobación.

4.-Contratos menores.

4.1.-Memoria valorada para colocación de tubos en Vilambrán

Vista a memoria valorada realizada por Marcos Vázquez Marey, enxeñeiro técnico agrícola, de colocación de tubos en Vilambrán

Vista a proposta da Alcaldía para a adxudicación do contrato para a realización da obra epigrafada coa que achega oferta económica de don Antonio Fernández López, con DNI 76.574.435-Y, polo prezo de 516,00 euros máis IVE.

Visto que de conformidade con canto se establece polo artigo 138.3 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, o presente contrato pode cualificarse de contrato menor de obras.

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015), por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Adxudicar o contrato menor de obras para a realización da obra: **colocación de tubos en Vilambrán** a Antonio Fernández López, no prezo de 516,00 euros máis IVE, autorizando e dispoñendo o correspondente gasto.

5.-Subvencións Xunta

5.1.- Orde do 25 de abril de 2016 pola que se establecen as bases reguladoras para a concesión, en réxime de concorrencia competitiva, de subvencións aos concellos galegos para a creación de espazos de emprendemento comercial no medio rural, e se procede á súa convocatoria para o ano 2016 (código de procedemento IN201I).

Vista a orde de referencia e tras breve deliberación a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (B.O.P do 15 de xullo de 2015), por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Aprobar a solicitude de subvención para Construción dun pendello tipo feira na zona sur do Campo da Feira de A Pobra de San Xiao. presuposto de execución por contrata 74.724,37 € aceptando as condicións de financiamento:

Presuposto	Achega Xunta	Achega Municipal
74.724,37 €	52.307,06 €	22.417,31 €

Segundo.- No orzamento deste Concello existe dispoñibilidade de financiamento para as partidas orzamentarias que non sexan financiadas por esa Consellería para a realización das obras solicitados.

Terceiro.- Facultar ampla e expresamente ao señor Alcalde-presidente para en nome e representación deste concello proceda a realizar cantas xestións sexan precisas en orde á mellor execución do acordado, así como a asinar cantos documentos sexan precisos a tales fins.

6.- Recoñecemento de obrigas con simultánea autorización e disposición do gastos.

Logo de ver as seguintes facturas:

6.1.- Wurth, S.L. fac. nº 214, soporte e mantemento wintask padrón habitantes, 385,45 €

6.2.- Canon, fac. nº 1602545 mantemento rede informática, 1.195,29 €

6.3.- Overlease, fac. nº V216015619 aluger batería, mes de maio 118,42 €

6.4.- El Progreso, fac nº 3-15369, periódicos abril, 281,79 €.

6.5.- Sociedad Estatal Correos y Telégrafos S,A, fac. nº 4001761282, pago franqueo correspondencia mes de marzo, 838,61 €.

6.6.- Sociedade Galega Do medio Ambiente, S.A., fac. nº 1029, tratamento RU mes de abril, 6.205,96 €.

6.7.- Siemens, fac. nº 53140093751935, renting fotocopiadora, 362,92 €

6.8.- Wurth, S.L. fac. nº 6 wintask atrasos, 400,00 €

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Recoñecer as obrigas que se liquidan polos importes cifrados a favor dos respectivos acredores.

7.- Recoñecemento de obrigas con simultánea autorización e disposición do gastos.

Logo de ver as seguintes facturas:

7.1.- Setramur S.L., fac. nº 002166, espellos e postes, 625,57 €

7.2.- Goretty Loureiro López, Construcciones e Excavacións Goretty, fac. nº 6, traballos no Campo da feira, 1.452,00 €

7.3.- Goretty Loureiro López, Construcciones e Excavacións Goretty, fac. nº 5, limpeza rúas en Puebla, 968,00 €

7.4.- Eusebio Loureiro Martínez fac. nº C/2 limpeza rede de sumidoiros Vivendas Sociais, 60,50 €

7.5.- Eusebio Loureiro Martínez fac. nº E/7 reparación camiño do Castro dende Satalla a Lagos, 907,50 €

7.6.- Eusebio Loureiro Martínez fac. nº E/3, avaría auga en Os Baos casa Paulino, 121,00 €

7.7.- Eusebio Loureiro Martínez fac. nº E/8 limpeza vertedoiro en Ronfe, 459,80 €

7.8.- Eusebio Loureiro Martínez fac. nº E/9 traballos no Campo da Feira, 3310,56 €

7.9.- David López López, Comercial Castrelo fac. nº B/12, afiar cadena, 12,00 €

7.10.- David López López Comercial Castrelo, fac nº A/40 nylon trbl silencioson 3,3, 23,79 €

7.11.- Facturas feira tenreira galega.

7.11.1.- Matilde López García, fac. nº 1 dez comidas traballadores concello, 220,00 €

7.11.2.- Maricarmen López Amado, Pescados Maricarmen, fac. nº 55, troitas, 17,00 €

7.11.3.- Felix Freire Cuba, fac. nº 124 queixo San Simón da Costa, 43,80 €

- 7.11.4.- Arturo Rivera Díaz**, fac. nº 061, materias para suministro de agua para o gando, 148,80 €
- 7.11.5.- Adarve Publicistas, SL**, fac. nº 147, especial tenreira galega, 1.210,00 €
- 7.11.6.- CRTVG, SA**, fac. 16CR00359, programa en exteriores, 1.815,00 €
- 7.11.7.- CRTVG, SA**, fac. 16CT00913, publicidade feira tenreira galega, 1.185,80 €
- 7.11.8.- Mercedes Fernández Darriba**, fac. nº 08/16, aluger carpa, 2.238,50 €
- 7.11.9.- Mª del Mar Losada Castedo**, fac. nº 3, placa para pregoeiro, 120,00 €
- 7.11.10.- Mª del Mar Losada Castedo**, fac. nº 2, trofeos, 869,52 €
- 7.11.11.- Pago gando concurso**, 2.300,00 €
EUGENIO VEIGA CHAOS, 125,00 €
JAVIER SANTALLA PRADO, 250,00 €
JOSE LUIS FRANCO NUÑEZ, 250,00 €
MANUEL LOPEZ PEREIRO, 250,00 €
JOSE SOBRADO LOPEZ, 250,00 €
JOSE TORRON VAZQUEZ, 250,00 €
JULIA LOPEZ ARMADA, 250,00 €
JOSE A. FERREIRO PALACIO, 250,00 €
MONICA VILLADONIGA TALLON, 175,00 €
GANADERIA VILLADANGOS, 250,00 €
- 7.11.12.- TeleLugo El Progreso; SL**, fac. nº 1-23, campaña telelugo, 121,00 €
- 7.11.13.- Hermanos López S.L.**, fac. nº 43, bombas para as festas, 726,00 €
- 7.11.14.- Pedro Romaris Pereira**, comidas ao persoal de televisión programa "Aquí Galicia", 343,20 €
- 7.11.15.- Pedro Romaris Pereira**, fac. nº A/6 comida oficial e invitacións concello, 1042,80 €
- 7.11.16.- Industria Gráfica, SL**, Gráfico-lugo, fac.nº 90, díptico, cartas e invitacións, 565,07 €
- 7.11.17.- Producciones Audiovisuales Sete Media, S.L.**, fac. nº 56, promoción turística programa "Aquí Galicia", 544,50 €
- 7.11.18.- Arturo Rivera Díaz**, fac. nº 059, materias para feira tenreira galega, 279,97 €
- 7.11.19.- Hilda Gómez González**, Diqueixa, fac. nº 499, queixo arzúa Ulloa, 31,20 €
- 7.11.20.- Queserías Sarrianas, SL**, fac. nº 16-752, queixos, 1.059,82 €
- 7.12.- Festa dos avos**
- 7.12.1.- Custom drinks, SLU**, fac. nº 9614, sidra, 435,60 €
- 7.12.2.- Mª del Mar Losada Castedo**, fac nº 4, figura aniversario festa dos avós, 39,90 €
- 7.12.3.- Pedro Romaris Pereira**, comida dos avós, 4.990,70 €

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Recoñecer as obrigas que se liquidan a favor dos respectivos acredores e simultaneamente, autorizar e dispoñer os correspondentes gastos.

8.- Asuntos de urxencia.

Sometido a votación os escritos presentados que por erro non van na orde do día, a Xunta de Goberno Local, en votación ordinaria, presta aprobación á urxencia da inclusión deste asunto na orde do día da convocatoria.

8.1.- O do Servizo de Xestión Tributaria e Recadación da Deputación Provincial de Lugo., polo que achegan un recurso interposto pola herdeira de Asunción Rodríguez Rodríguez, contra o embargo da taxa de auga e lixo do ano 2013 pola vivenda situada en San Martiño, 3, Oleiros.

Feitas as comprobacións oportunas do envío dos impagados a executiva correspondentes a 2013, puidose comprobar existe un erro no DNI do suxeito pasivo dos citados recibos, que é José Luis López Tallos titular do DNI nº 34.255.603-R,

Polo exposto a Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Estimar a solicitude de referencia e en consecuencia anular a providencia ditada para o cobro da auga e lixo do ano 2013 pola vivenda situada en San Martiño, 3, Oleiros contra Asunción Rodríguez Rodríguez.

Segundo.- Dar traslado deste acordo á Deputación Provincial de Lugo para que efectúe a corrección do DNI na certificación de recibos impagados a nome de José Luis López Tallos, pola vivenda sita en San Martiño, 3, Oleiros, Láncara.

Terceiro.- Dar conta deste acordo ó funcionario encargado da confección dos padróns de auga e lixo para que faga as oportunas correccións no padrón de auga, lixo e sumidoiros, modificando o DNI do suxeito pasivo don José Luis López Tallos.

8.2.- O de dona Catalina Dragnescu., titular do NIE X9496094S., no que formula reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos no seu vehículo particular matrícula 6430HVP, consecuencia dos traballos realizados por persoal municipal o día 18 de maio. Achega presuposto da reparación que ascende a 54,64 euros.

Persoado no expediente o traballador Miguel Díaz Besteiro que recoñece que os danos sufridos pola señora Dragnescu foron consecuencia dos traballos que el estaba realizando

Logo de ler o disposto no artigo 143 da Lei 30/1992, que dispón que cando sexan inequívocos a relación de causalidade entre o funcionamento do servizo público e a lesión, así como a valoración do dano e o cálculo da contía da indemnización

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Estimar a solicitude de reparación do dano causado formulada por dona Catalina Dragnescu, cifrando o importe da indemnización en 54,64 euros.

Segundo.- Dar conta á tesoureira municipal para que pague o importe da indemnización acordada.

8.3- O da Axencia Galega de Infraestruturas, Servizo Provincial de Lugo., logo dos escritos achegados por este concello en relación ás obras de acondicionamento da travesía da estrada LU-621.

En resumo, o Servizo Provincial conclúe que todas as deficiencias detectadas polo concello e nos escritos dos veciños ou ben son anteriores ás obras de acondicionamento ou ben se deben a unha falta de limpeza da rúa. Incluso no caso da alegación de dona Julia Alonso Otero négase a renovación das canalizacións de augas residuais e pluviais nese treito.

Para chegar a tales conclusións non cita ese Servizo Provincial informe técnico algún, outorgando valor probatorio da satisfacción das queixas dos veciños a unha nota do diario El Progreso.

E non estando conformes con estas conclusións e tendo en conta que neste concello non consta cales foron as intervencións realizadas

A Xunta de Goberno Local, no exercicio das competencias delegadas polo Sr. Alcalde-Presidente con data 3 de xullo de 2015 (BOP Lugo de 15 de xullo de 2015) por unanimidade e en votación ordinaria, acorda:

Primeiro.- Solicitar da Axencia Galega de Infraestruturas, Servizo Provincial de Lugo copia/informe do estado definitivo das obras realizadas de Acondicionamento da travesía LU-621 en A Pobra de San Xiao, ou ben copia do proxecto técnico executado.

Segundo.- Solicitar da Axencia Galega de Infraestruturas, Servizo Provincial de Lugo, que con carácter previo á expiración do prazo de garantía das obras, interese informe do director de obras previo á súa recepción (artigo 235.3 do Texto refundido da Lei de Contratos do sector público), que permita con carácter previo á expiración da responsabilidade do contratista adxudicatario, emendar as deficiencias sinaladas por este concello e achegadas polos veciños das que xa ten constancia ese Servizo provincial.

E non habendo máis asuntos que tratar dáse por rematada a sesión por orde do Sr. Alcalde, sendo as once horas e trinta minutos, extendéndose a presente acta que como Secretaria, certifico.